

PROJEKTLLEITER MODERNISIERUNG

M/W/D

KONTAKT

g.destra@engfer-consulting.de

Telefon: +49 221 337754 18

Handy: +49 175 1975654

Unser Business Partner ist eine ganzheitliche Immobilienverwaltung, eng verbunden mit einer der größten Sparkassen im Rheinland. Die Unternehmensexpertise erstreckt sich über ein breites Spektrum des Facility-Managements, mit besonderem Fokus auf den Um- und Innenausbau von Unternehmensfilialen. Die breite Palette von Dienstleistungen im Immobilienmanagement bietet Services von A-Z: Planung, Ausführung und Bewirtschaftung – die technischen, infrastrukturellen und kaufmännischen Lösungen sind dabei so aufeinander abgestimmt, um auch den anspruchsvollsten Anforderungen gerecht zu werden.

BRANCHE

Instandhaltung und
Immobilienverwaltung

ORT

Köln

In Ihrer Rolle als erfahrene/r Projektleiter/in übernehmen Sie die Schlüsselposition bei der Modernisierung und Sanierung eines wegweisenden Projekts im Herzen von Köln. Ihre Fähigkeiten tragen maßgeblich dazu bei, das Stadtbild zu prägen und die Verbindung von Neubau und denkmalgeschützter Architektur in Harmonie neu zu gestalten. Dabei entsteht eine nachhaltige Mischung aus Handel, Gastronomie und Büroflächen – Ihre Expertise ist hier von essentieller Bedeutung, das Projekt maximal erfolgreich umzusetzen.

IHR VERANTWORTUNGSVOLLES AUFGABENGEBIET:

- Eigenverantwortliches Projektieren, Planen und Umsetzen des Projekts, welches auf mehrere Jahre angesetzt ist – dabei schaffen Sie eine nahtlose Verbindung zwischen Vision und Umsetzung, indem Sie Architektur, Design und Funktionalität geschickt vereinen
- Ihre Expertise erstreckt sich ebenfalls über die ästhetische Ebene hinaus, indem Sie energiesparende Lösungen und nachhaltige Ansätze identifizieren, sowie implementieren, um eine grünere Zukunft zu gestalten
- Als Bindeglied zwischen dem Bauherren und ausführenden internen und externen Partnern setzen Sie klare Anforderungen und überwachen den Fortschritt, um eine reibungslose Abwicklung zu gewährleisten
- Erstellung der Leistungsverzeichnisse für Ausschreibungen und Mitwirken bei Vergabeverfahren für fallen in Ihren Aufgabenbereich
- Mit Ihrem finanziellen Blick planen, steuern und überwachen Sie die Kosten des Projekts, halten alle Beteiligten auf dem Laufenden und schaffen Transparenz für fundierte Entscheidungen des gesamten Projekts mit einem Bauvolumen im Milliarden Euro Bereich
- Als versierte/r Koordinator/in bringen Sie Ihr fünfköpfiges Team, externe Dienstleister und fachliche Experten zusammen, um sicherzustellen, dass alle Aspekte des Projekts harmonisch ineinandergreifen



PROJEKTLLEITER MODERNISIERUNG

M/W/D



KONTAKT

g.destra@engfer-consulting.de

Telefon: +49 221 337754 18

Handy: +49 175 1975654

DAS BRINGEN SIE MIT:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren ingenieurwissenschaftlichen Fachrichtung
- Sie bringen wertvolle Erfahrung in der Bauleitung mit und verfügen über ein umfangreiches technisches Wissen in den Bereichen technische Gebäudeausrüstung (TGA), Baurecht und Brandschutz - dabei spiegelt sich Ihr ganzheitlicher Ansatz in einem wirtschaftlichen und bereichsübergreifenden Denken wider
- Der Umgang mit MS Projekt und ORCA AVA ist für Sie ein Kinderspiel, was Ihnen ermöglicht Projekte effizient zu planen und zu überwachen
- Eigenverantwortung, Zuverlässigkeit und Durchsetzungsvermögen zeigen sich in Ihrer professionellen Arbeitsweise
- Sie bringen den nötigen Ehrgeiz und das richtige Engagement mit, um Projekte erfolgreich voranzutreiben
- Ihre ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung bildet das Fundament für exzellente Zusammenarbeit und dafür, die Bedürfnisse der Kunden bestmöglich zu erfüllen

