

ARCHITEKT/BAULEITER

M/W/D

KONTAKT

g.destra@engfer-consulting.de

Telefon: +49 221 337754 18

Handy: +49 175 1975654

Unser Business Partner ist eine ganzheitliche Immobilienverwaltung, eng verbunden mit einer der größten Sparkassen im Rheinland. Die Unternehmensexpertise erstreckt sich über ein breites Spektrum des Facility-Managements, mit besonderem Fokus auf den Um- und Innenausbau von Unternehmensfilialen. Die breite Palette von Dienstleistungen im Immobilienmanagement bietet Services von A-Z: Planung, Ausführung und Bewirtschaftung – die technischen, infrastrukturellen und kaufmännischen Lösungen sind dabei so aufeinander abgestimmt, um auch den anspruchsvollsten Anforderungen gerecht zu werden.

Zusammen mit dem zehnköpfigen Team übernimmst du die vollumfängliche Projekt- und Bauleitung von Hochbau- und Sanierungsprojekten der Filialen bzw. in den Immobilien des Unternehmens von der Kölner Innenstadt bis hin zum Bergischen Land.

BRANCHE

Instandhaltung und
Immobilienverwaltung

ORT

Rheinland

REMOTE

nach Absprache

DEIN UMFANGREICHES AUFGABENGEBIET:

- Du bist verantwortlich für die Konzeption, Planung und Durchführung der Modernisierungs- und Sanierungsprojekte der Objekte im gesamten Unternehmensgebiet
- Energieeffiziente Lösungen und nachhaltige Konzepte erkennst du nicht nur, sondern setzt diese aktiv ein, um eine grünere Zukunft zu gestalten
- In deinen Aufgabenbereich fallen die Erstellung der Leistungsverzeichnisse für Ausschreibungen und Mitwirken bei Vergabeverfahren
- Durch dein finanzielles Fachwissen bist du in der Lage, die Kosten der verschiedenen Projekte zu planen, zu lenken und zu überwachen. – Du hältst alle Beteiligten auf dem Laufenden und schaffst Transparenz für fundierte Entscheidungen
- Mit deinem Koordinationstalent bringst du interne und externe Dienstleister sowie Fachexperten zusammen, um einen reibungslosen Projektablauf zu garantieren





DAS BRINGST DU MIT:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren ingenieurwissenschaftlichen Fachrichtung
- Du bringst wertvolle Erfahrung in der Bauleitung mit und verfüg über ein umfangreiches technisches Wissen in den Bereichen technische Gebäudeausrüstung (TGA) und Bauphysik – dabei spiegelt sich dein ganzheitlicher Ansatz in einem wirtschaftlichen und bereichsübergreifenden Denken wider
- Der Umgang mit MS Projekt und ORCA AVA ist für dich ein Kinderspiel, was dir ermöglicht Projekte effizient zu planen und zu überwachen
- Du bringst den nötigen Ehrgeiz und außerordentliches Engagement mit, um Projekte erfolgreich voranzutreiben
- Deine ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung bildet das Fundament für exzellente Kooperationen, insbesondere die Bedürfnisse der Kunden bestmöglich zu erfüllen
- Eine Extraportion Eigenverantwortung, ein ordentlicher Schuss Zuverlässigkeit und Durchsetzungsvermögen runden dein Profil als erfolgreiche/n Bauleiter/in ab

