

# PROJEKTLEITER/IN

## IM BEREICH HOCHBAU/ PROJEKTENTWICKLUNG

m/w/d

# KONTAKT

k.engfer@engfer-consulting.de

Telefon: +49 221 337754 11

Handy: +49 177 6338901

Für eine renommierte Institution im öffentlichen Sektor, die sich durch innovative Ansätze in der Raumgestaltung und einem nachhaltigen Beitrag zur urbanen Lebensqualität auszeichnet, suchen wir eine kompetente und erfahrene Führungspersönlichkeit für die Position als Projektleiter/in im Bereich Hochbau/Projektentwicklung.

Diese Position ist eine einzigartige Gelegenheit, eine führende Rolle in der umfassenden Sanierung und Modernisierung von vier Wohngebäuden zu übernehmen, die eine essenzielle Funktion im städtischen Gefüge einnehmen. Die Projekte zeichnen sich durch ihre finanzielle und kulturelle Bedeutung aus, mit einem Budget von nahezu 250 Millionen Euro und einer Projektlaufzeit von zehn Jahren, und erfolgen in enger Kooperation mit namhaften Architekten unter Berücksichtigung des bauhistorischen Erbes.

### IHRE AUFGABEN UMFASSEN:

- Die komplette Betreuung anspruchsvoller Neubau- und Sanierungsprojekte, von der Planung bis zur Fertigstellung, einschließlich Gastronomie, Wohnräume, Betreuungseinrichtungen und administrativen Bereichen.
- Federführende Verantwortung für die Planung, Entwicklung und erfolgreiche Umsetzung von architektonisch und historisch bedeutsamen Wohnraumprojekten.
- Verantwortung für die effiziente Projektorganisation, inklusive der Kommunikation und Dokumentation aller Abläufe.
- Strategische Analyse und Optimierung der Projektmanagementprozesse, inklusive der Gewährleistung eines stringenten Qualitäts-, Zeit- und Kostenmanagements aller beteiligten Gewerke.
- Engagierte Führung und kooperative Steuerung interdisziplinärer Projektteams sowie effektive Kommunikation mit allen Beteiligten.
- Gewährleistung von Einhaltung der Zeitpläne, Qualitätsstandards und Budgetvorgaben.
- Direkte Zusammenarbeit mit Spitzenkräften aus der Architekturbranche zur Schaffung zukunftsfähiger und nachhaltiger Wohnkonzepte.

### IHR PROFIL, AUF DAS WIR UNS FREUEN:

- Hochschulabschluss in Bauingenieurwesen, Architektur oder einem vergleichbaren Studiengang.
- Mindestens fünf Jahre relevante Berufserfahrung in der Projektleitung von Bauvorhaben, idealerweise mit Schwerpunkt auf Sanierung oder Neubau.
- Tiefgehende Kenntnisse in den einschlägigen rechtlichen Bestimmungen (HOAI, VOB, VOL) und sicherer Umgang mit CAD- und AVA-Programmen.
- Ausgeprägtes analytisches Denkvermögen und tiefgreifendes Verständnis für komplexe Projektstrukturen.
- Starke analytische Fähigkeiten und eine ausgeprägte Lösungsorientierung mit der Bereitschaft zur interdisziplinären und teamorientierten Arbeit.
- Hervorragende Kommunikationsfähigkeiten in Deutsch und Englisch sowie die Fähigkeit, sowohl akademische als auch praktische Ansätze zu verbinden.

## DAS ANGEBOT:

- Eine Schlüsselfunktion in einem gesellschaftlich bedeutenden und historisch wertvollen Projekt.
- Eine Position, die es ermöglicht, direkt zur Aufwertung und nachhaltigen Entwicklung des urbanen Lebensraums beizutragen.
- Ein unterstützendes Arbeitsumfeld, das die Vereinbarkeit von Beruf und Familie mit flexiblen Arbeitsmodellen, einschließlich Home-Office, fördert.

Wenn Sie sich dafür begeistern, in einem von Engagement und Innovation getriebenen Team zu arbeiten und aktiv zur positiven Gestaltung öffentlicher Räume beizutragen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Begleiten Sie uns auf diesem spannenden Weg, wichtige infrastrukturelle und soziale Meilensteine zu setzen und einen nachhaltigen Beitrag für die Gemeinschaft zu leisten.